

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont elewacji i dachu budynku biblioteki
ADRES INWESTYCJI : ul. Wojska Polskiego 18; 87-840 Lubień Kujawski
INWESTOR : Gmina Lubień Kujawski
ADRES INWESTORA : ul. Wojska Polskiego 29; 87-840 Lubień Kujawski

DATA OPRACOWANIA : 15.03.2021

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu Kosztorys niniejszy jest wyceną sporządzoną dla określenia szacunkowej wartości robót budowlanych, opracowaną w oparciu o projekt i uzgodnienia z Zamawiającym, przy założeniu przeciętnych warunków wykonania robót i wybranych rozwiązań technologicznych opisanych w przedmiarze. Ilości obmiarowe jak i również zestawienia materiałów są ilościami przybliżonymi i uśrednionymi i mogą różnić się od ilości rzeczywistych w zależności od zastosowanych rozwiązań materiałowych oraz przyjętych warunków technicznych wykonania robót. Oszacowania cen dokonano na podstawie aktualnych notowań kwartalników Inter cenbud.

Przed zamówieniem materiałów należy każdorazowo zweryfikować na budowie. Kosztorys należy rozpatrywać łącznie z dokumentacją projektową

Przed przystąpieniem do wyceny należy przeprowadzić wizję lokalną na obiekcie w celu z zapoznaniem się z charakterystyką i zakresem robót oraz weryfikacją przedmiarów.

Kalkulację wykonano na podstawie:

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24.05.2004 r. w sprawie metod i podstaw sporządzenia kosztorysu inwestorskiego (Dz.U. Nr 18 poz. 172)

Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. Nr 130 poz.1389).

Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego. (Dz.U. Nr 202 poz. 2072)

Podstawę do sporządzenia kosztorysu stanowią:

- katalogi nakładów rzeczowych i kalkulacje wymienione w „opisie podstawy wyceny”
- specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych
- przedmiar robót wykonany na podstawie projektu
- założenia wyjściowe do kosztorysowania
- zastosowano ceny średnie krajowe wg. wydawnictwa „INTERCENBUD” na dzień sporządzenia kosztorysu, uzupełnione o wartości z rynku lokalnego
- planowany zakres prac.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
15.03.2021

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Prace przygotowawcze			
1	KNR 2-25	Ogrodzenia z siatki na słupkach stalowych obetonowanych - budowa	m ²		
d.1	0307-01	(30+20+30+20)*1.5	m ²	150.000	
				RAZEM	150.000
2	KNR 2-02	Rusztowania ramowe przyścienne RR - 1/30 wysokości do 10 m	m ²		
d.1	1610-01	(26.55+17+26.55+17)*9.31	m ²	810.901	
				RAZEM	810.901
3	KNR 2-02	Daszki ochronne ciągle wolnostojące nad przejściami dla pieszych o konstrukcji drewnianej	m ²		
d.1	1614-04	10.8*15+5.5*1.5	m ²	170.250	
				RAZEM	170.250
4	NNRNKB	(z.VIII) Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m ²		
d.1	202 1622a-01	poz.2	m ²	810.901	
				RAZEM	810.901
5	KNR 2-02	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych wysokości do 10 m Wykonanie uziomu sztucznego.	m ²		
d.1	1613-01	z.sz. 5.4. 9920	m ²	810.901	
		poz.2		RAZEM	810.901
6	KNR 4-04	Wykonanie rynny drewnianej do gruzu	m		
d.1	0901-05	18	m	18.000	
				RAZEM	18.000
7	KNR 4-04	Ustawienie rynny drewnianej do gruzu	m		
d.1	0901-06	18	m	18.000	
				RAZEM	18.000
8	KNR 4-04	Rozebranie rynny drewnianej do gruzu	m		
d.1	0901-07	18	m	18.000	
				RAZEM	18.000
2		Remont dachu			
2.1		Rozbiórki			
9	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa	m ²		
d.2.1	0519-04	(123.17*2)+35.82+(28.89*2)+((148.19*2)-(28.89*2)-35.82)+(4.16*0.7+((4.82*0.7)*2))+((6.56*1.74)*2)	m ²	575.209	
				RAZEM	575.209
10	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - następna warstwa	m ²		
d.2.1	0519-05	Krotność = 2 (123.17*2)+35.82+(28.89*2)+((148.19*2)-(28.89*2)-35.82)+(4.16*0.7+((4.82*0.7)*2))+((6.56*1.74)*2)	m ²	575.209	
				RAZEM	575.209
11	KNR 4-04	Rozebranie ścianek facjat małych z dwóch warstw desek nieotynkowanych	m ²		
d.2.1	0404-07	analogia	m ²	9.660	
		4.16*0.7+((4.82*0.7)*2)		RAZEM	9.660
12	KNR 4-04	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych - deskowanie dachu na styk - małe facjaty	m ²		
d.2.1	0403-02	((0.7*4.82)*4)+(4.16*0.7)	m ²	16.408	
				RAZEM	16.408
13	KNR 4-04	Rozebranie ścianek facjat dużych z dwóch warstw desek nieotynkowanych	m ²		
d.2.1	0404-07	analogia	m ²	22.829	
		((6.56*1.74)*2)		RAZEM	22.829
14	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m ² - okna dużych facjat	m ²		
d.2.1	0354-05	(1.66*1.66)*2	m ²	5.511	
				RAZEM	5.511
15	KNR 4-04	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych - deskowanie dachu na styk - duże facjaty	m ²		
d.2.1	0403-02	(4.3*6.56)*2	m ²	56.416	
				RAZEM	56.416
16	KNR 4-04	Rozebranie murów i słupów w budynkach o wysokości ponad 9 m (ponad 2 kondygnacje) na zaprawie wapiennej - duże facjaty	m ³		
d.2.1	0102-04	((4.3*2.3)-(1.66*1.66))*2*0.3	m ³	4.281	
				RAZEM	4.281
17	KNR 4-04	Rozebranie ścianek obudowy kanału wentylacyjnego/dymnik z dwóch warstw desek nieotynkowanych	m ²		
d.2.1	0404-07	analogia			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		0.1*0.9*4	m ²	0.360	
				RAZEM	0.360
18	KNR 4-04	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych - deskowanie dachu na styk - kanał wentylacyjny/dymnik	m ²		
d.2.1	0403-02	1*1	m ²	1.000	
				RAZEM	1.000
19	KNR 4-04	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych - deskowanie dachu na styk - powierzchnia dachu przyjęto 15% pow	m ²		
d.2.1	0403-02	$((123.17*2)+35.82+(28.89*2)+((148.19*2)-(28.89*2)-35.82))*0.15$	m ²	81.408	
				RAZEM	81.408
20	KNR 19-01	Rozbiórka konstrukcji ciesielskiej nieprzeznaczonej do ponownego montażu - wymiana zmuszających i uszkodzonych krokwi	m ³		
d.2.1	0424-01	1.5	m ³	1.500	
				RAZEM	1.500
21	KNR 4-01	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.2.1	0535-04	8.38+0.4+9.8+0.4+8.38+17+17+26.55	m	87.910	
				RAZEM	87.910
22	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.2.1	0535-06	9.9*4+9.3*2	m	58.200	
				RAZEM	58.200
23	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym-sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - pas nadrynnpwy	m ²		
d.2.1	0535-08	$(26.55+17+17+8.38+0.4+9.8+0.4+8.38)*0.20$	m ²	17.582	
				RAZEM	17.582
24	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym-sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - pas podrynnpwy	m ²		
d.2.1	0535-08	$(26.55+17+17+8.38+0.4+9.8+0.4+8.38)*0.65$	m ²	57.142	
				RAZEM	57.142
25	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym-sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - pas podrynnpwy - attyka i	m ²		
d.2.1	0535-08	facjaty. parapety	m ²		
		$((0.25+2+2+0.25)*0.4)*2+((2.55+4.9+2.55)*0.4)+((1.86*0.2)*2)$	m ²	8.344	
				RAZEM	8.344
26	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z dachówki karpiówki podwójnie	m ²		
d.2.1	0508-02	10.6*0.5	m ²	5.300	
				RAZEM	5.300
27	KNR 3	Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej na kominach	m ²		
d.2.1	0601-01	$((0.46*0.46+0.95+0.95)*0.87)*4$	m ²	7.348	
				RAZEM	7.348
2.2		Prace odtworzeniowe			
28	KNR 4-01	Wykonanie rusztowania przy kominach o obwodzie od 2 do 5 m	szt.		
d.2.2	0419-02	4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
29	KNR 19-01	Krokwie o dł. do 4,5 m; przekrój poprzeczny drewna do 180 cm ² - uzupełnienie i wymiana krokwi	m ³		
d.2.2	0404-05	1.5+0.5	m ³	2.000	
				RAZEM	2.000
30	KNR 4-01	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - miecze lub zastrzały	m		
d.2.2	0412-07	30	m	30.000	
				RAZEM	30.000
31	KNR 2-02	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej - uzupełnienie miejsc po fa-cjatach	m ²		
d.2.2	0410-01	$((4.3*6.56)*2)+((4.82*0.7)*4)+(4.16*0.7)+(1*1)$	m ²	73.824	
				RAZEM	73.824
32	KNR 2-02	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej - wymiana deskowania po-łaci dachowych przyjęto 15% pow dachu	m ²		
d.2.2	0410-01	$((123.17*2)+35.82+(28.89*2)+((148.19*2)-(28.89*2)-35.82))*0.15$	m ²	81.408	
				RAZEM	81.408
33	KNR 2-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm z blachy ocynkowanej -pas nadrynnowy	m ²		
d.2.2	0506-01	$(26.55+17+17+8.38+0.4+9.8+0.4+8.38)*0.20$	m ²	17.582	
				RAZEM	17.582
34	KNR 2-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej - pas podrynnowy na gzym-sie	m ²		
d.2.2	0506-02	$(26.55+17+17+8.38+0.4+9.8+0.4+8.38)*0.65$	m ²	57.142	
				RAZEM	57.142
35	KNR 2-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej - pas podrynnowy na gzym-sie - attyka i facjaty	m ²		
d.2.2	0506-02	$((0.25+2+2+0.25)*0.4)*2+((2.55+4.9+2.55)*0.4)$	m ²	7.600	
				RAZEM	7.600

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
36 d.2.2	KNR 2-02 0508-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm z blachy ocynkowanej 8.38+0.4+9.8+0.4+8.38+17+17+26.55	m m	 87.910	
				RAZEM	87.910
37 d.2.2	KNR 2-02 0508-09	Zbiorniczki przy rynnach z blachy ocynkowanej 4	szt. szt.	 4.000	
				RAZEM	4.000
38 d.2.2	KNR 2-02 0508-09 analogia	Narożniki przy rynnach z blachy ocynkowanej 8	szt. szt.	 8.000	
				RAZEM	8.000
39 d.2.2	KNR 2-02 0508-09 analogia	wylewki i kolana przy rurach spustowych z blachy ocynkowanej 12	szt. szt.	 12.000	
				RAZEM	12.000
40 d.2.2	KNR 2-02 0510-03	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm z blachy ocynkowanej 9.9*2+9.3*2	m m	 38.400	
				RAZEM	38.400
41 d.2.2	KNR 2-02 0504-04	Pokrycie dachów dachówką karpiówką ceramiczną w koronkę uzupełnione dachówki na gzymsie przy attyce 10.6*0.5	m ² m ²	 5.300	
				RAZEM	5.300
42 d.2.2	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe ((0.46*0.46+0.95+0.95)*0.87)*4	m ² m ²	 7.348	
				RAZEM	7.348
43 d.2.2	KNR 4-01 0735-04	Uzupełnienie tynków zwykłych cementowo-wapiennych kat. III na kominach ponad dachem płaskim ((0.46*0.46+0.95+0.95)*0.87)*4	m ² m ²	 7.348	
				RAZEM	7.348
44 d.2.2	KNR 2-02 0219-05	Nakrywy attyk, ścian ogniowych i kominów o średniej grubości 7 cm (0.56*1.05)*4	m ² m ²	 2.352	
				RAZEM	2.352
45 d.2.2	KNR 2-02 1106-07 analogia	nakrywy kominów - dopłata za zbrojenie siatką stalową (0.56*1.05)*4	m ² m ²	 2.352	
				RAZEM	2.352
46 d.2.2	KNR 2-02 0602-09	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne nakryw kominów - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa (0.56*1.05)*4	m ² m ²	 2.352	
				RAZEM	2.352
47 d.2.2	KNR 2-02 0602-10	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne nakryw kominów - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - druga i następna warstwa (0.56*1.05)*4	m ² m ²	 2.352	
				RAZEM	2.352
48 d.2.2	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe ((0.46*0.46+0.95+0.95)*0.87)*4	m ² m ²	 7.348	
				RAZEM	7.348
49 d.2.2	KNR-W 2-02 1519-02 z.sz. 5.1. 9917	Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikonową "Isposan", "Isposil" - wysokość ponad 10 do 20 m (0.56*1.05)*4	m ² m ²	 2.352	
				RAZEM	2.352
50 d.2.2	KNR 2-02 0409-04	Wymiany i rozpory, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej - pod wylaz dachowy 0.024	m ³ m ³	 0.024	
				RAZEM	0.024
51 d.2.2	KNR-W 2-02 1016-07	Wylazy dachowe fabrycznie wykończone 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
52 d.2.2	KNR-W 2-02 0535-06	Obróbki wylazów dachowych w dachach krytych blachą - z blachy ocynkowanej 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
53 d.2.2	KNR-W 2-02 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej - obróbka syreny alarmowej i wywiewek kanalizacyjnych 4	m ² m ²	 4.000	
				RAZEM	4.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
54 d.2.2	KNR 2-02 0501-01	Pokrycie dachów papą na podłożu drewnianym jednowarstwowo - papa pod- kładowa mechanicznie mocowana do podłoża ((123.17*2)+35.82+(28.89*2)+((148.19*2)-(28.89*2)-35.82))	m ² m ²	 542.720	
				RAZEM	542.720
55 d.2.2	KNNR 2 0507-01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowe ((123.17*2)+35.82+(28.89*2)+((148.19*2)-(28.89*2)-35.82))	m ² m ²	 542.720	
				RAZEM	542.720
3		Remont elewacji			
3.1		Prace rozbiórkowe i demontażowe			
56 d.3.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym- sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku ((1.40*0.35)*32)+((1.8*0.35)*3)+((1.66+2.0)*0.35)	m ² m ²	 18.851	
				RAZEM	18.851
57 d.3.1	KNNR 3 0601-01	Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej na ścianach, fi- larach, pilastrach ((9.5*26.64)+(10.2*26.64)+(10.0*17.0+1.4*17.0))-(((1.4*2.2)*32)+(1.66*3.)+ ((1.8*2.2)*3)+(2.0*1.35)+(1.80*3.2)+(1.8*2.3))	m ² m ²	 590.588	
				RAZEM	590.588
58 d.3.1	KNNR 3 0601-01	Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej na ościeżach (((1.4+2.2+2.2)*32)+((1.8+2.2+2.2)*3)+(1.66+3.0+3.0)+(1.8+3.2+3.2)+(1.8+ 2.3+2.3)+(2.0+1.35+1.35))*0.3	m ² m ²	 69.348	
				RAZEM	69.348
59 d.3.1	KNNR-W 3 0310-04	Wykucie różnych elementów o pow. ponad 0,04 m2 z muru z cegły na zapra- wie cementowej - krat okiennych ((1.5*2.30)*12)	m ² m ²	 41.400	
				RAZEM	41.400
60 d.3.1	KNR 4-01 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2 ((1.4*2.20)*6)+(1.8*2.20)+(2.0*1.35)	m ² m ²	 25.140	
				RAZEM	25.140
3.2		Prace tynkowe i malarskie			
61 d.3.2	KNR 2-02 0925-01	Oslony okien folią polietylenową (((1.4*2.2)*32)+(1.66*3.)+((1.8*2.2)*3)+(2.0*1.35)+(1.80*3.2)+(1.8*2.3))	m ² m ²	 128.020	
				RAZEM	128.020
62 d.3.2	KNR 0-17 2608-01	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie mechaniczne i zmycie ((9.5*26.64)+(10.2*26.64)+(10.0*17.0+1.4*17.0))-(((1.4*2.2)*32)+(1.66*3.)+ ((1.8*2.2)*3)+(2.0*1.35)+(1.80*3.2)+(1.8*2.3))	m ² m ²	 590.588	
				RAZEM	590.588
63 d.3.2	KNR 0-17 2608-02	Przygotowanie podłoża - impregnacja grzybobójcza jednokrotnie (CT 99) ((9.5*26.64)+(10.2*26.64)+(10.0*17.0+1.4*17.0))-(((1.4*2.2)*32)+(1.66*3.)+ ((1.8*2.2)*3)+(2.0*1.35)+(1.80*3.2)+(1.8*2.3))	m ² m ²	 590.588	
				RAZEM	590.588
64 d.3.2	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej - parapety ((1.40*0.35)*32)+((1.8*0.35)*3)+((1.66+2.0)*0.35)	m ² m ²	 18.851	
				RAZEM	18.851
65 d.3.2	KNR 2-02 0506-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm z blachy ocynkowanej -obrób- ka cokołu (26.55+17.0-1.8)*0.25	m ² m ²	 10.438	
				RAZEM	10.438
66 d.3.2	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe poz.57+poz.58	m ² m ²	 659.936	
				RAZEM	659.936
67 d.3.2	KNR 4-01 0703-01	Umocowanie siatki cięto-ciężniejszej na ścianach, filarach, pilastrach ((9.5*26.64)+(10.2*26.64)+(10.0*17.0+1.4*17.0))-(((1.4*2.2)*32)+(1.66*3.)+ ((1.8*2.2)*3)+(2.0*1.35)+(1.80*3.2)+(1.8*2.3))	m ² m ²	 590.588	
				RAZEM	590.588
68 d.3.2	KNR 2-02 0912-07 z.sz. 5.6. 9911	Zewnętrzne profile ciągnięte zwykle o szerokości w rozwinięciu do 40 cm Profi- le na kolumnach o powierzchni gładkiej. 8	m m	 8.000	
				RAZEM	8.000
69 d.3.2	KNR 2-02 0912-07 0912-08	Zewnętrzne profile ciągnięte zwykle o szerokości w rozwinięciu 50 cm - uzu- pełnienie gzymsów przyjęto 25% długości (26.55+17+17+8.38+0.4+9.8+0.4+8.38)*0.3	m m	 26.373	
				RAZEM	26.373
70 d.3.2	KNR 2-02 0902-02	Tynki zewnętrzne zwykle kat. III na ścianach płaskich i powierzchniach pozio- mym (balkony i loggie) wykonywane mechanicznie	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		$((9.5*26.64)+(10.2*26.64)+(10.0*17.0+1.4*17.0))-(((1.4*2.2)*32)+(1.66*3.)+(1.8*2.2)*3)+(2.0*1.35)+(1.80*3.2)+(1.8*2.3))$	m ²	590.588	
				RAZEM	590.588
71 d.3.2	KNR 2-02 0902-04	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III na ościeżach o szerokości do 30 cm wykonywane ręcznie $((1.4+2.2+2.2)*32)+((1.8+2.2+2.2)*3)+(1.66+3.0+3.0)+(1.8+3.2+3.2)+(1.8+2.3+2.3)+(2.0+1.35+1.35))*0.3$	m ² m ²	69.348	
				RAZEM	69.348
72 d.3.2	KNR 0-17 2609-08	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym $((1.4+2.2+2.2)*32)+((1.8+2.2+2.2)*3)+(1.66+3.0+3.0)+(1.8+3.2+3.2)+(1.8+2.3+2.3)+(2.0+1.35+1.35))$	m m	231.160	
				RAZEM	231.160
73 d.3.2	KNR 0-17 0926-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego CERESIT - nałożenie na podłoże farby gruntującej CT 16 - pierwsza warstwa $((9.5*26.64)+(10.2*26.64)+(10.0*17.0+1.4*17.0))-(((1.4*2.2)*32)+(1.66*3.)+(1.8*2.2)*3)+(2.0*1.35)+(1.80*3.2)+(1.8*2.3))+(((1.4+2.2+2.2)*32)+(1.8+2.2+2.2)*3)+(1.66+3.0+3.0)+(1.8+3.2+3.2)+(1.8+2.3+2.3)+(2.0+1.35+1.35))*0.3$	m ² m ²	659.936	
				RAZEM	659.936
74 d.3.2	KNR 0-17 0928-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego strukturalnego CERESIT CT 89 grubości 2 mm z gotowej suchej mieszanki wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu metodą "mokre na mokre" na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych $((9.5*26.64)+(10.2*26.64)+(10.0*17.0+1.4*17.0))-(((1.4*2.2)*32)+(1.66*3.)+(1.8*2.2)*3)+(2.0*1.35)+(1.80*3.2)+(1.8*2.3))$	m ² m ²	590.588	
				RAZEM	590.588
75 d.3.2	KNR 0-17 0928-03	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego strukturalnego CERESIT CT 89 grubości 2 mm z gotowej suchej mieszanki wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu metodą "mokre na mokre" na ościeżach o szer. do 30 cm $((1.4+2.2+2.2)*32)+((1.8+2.2+2.2)*3)+(1.66+3.0+3.0)+(1.8+3.2+3.2)+(1.8+2.3+2.3)+(2.0+1.35+1.35))*0.3$	m ² m ²	69.348	
				RAZEM	69.348
76 d.3.2	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe poz.70+poz.71	m ² m ²	659.936	
				RAZEM	659.936
77 d.3.2	KNR-W 2-02 1519-02	Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikonową poz.70+poz.71	m ² m ²	659.936	
				RAZEM	659.936
3.3		Wymiana stolarki okiennej i renowacja drzwi wejściowych			
3.3.1		Wymiana stolarki okiennej			
78 d.3.3 .1	KNR 0-19 1023-11	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV z obróbką osadzenia o pow. ponad 2.5 m ² - okna O2 1.4*2.2*6	m ² m ²	18.480	
				RAZEM	18.480
79 d.3.3 .1	KNR 0-19 1023-11	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV z obróbką osadzenia o pow. ponad 2.5 m ² - okna O1 1.8*2.2*2	m ² m ²	7.920	
				RAZEM	7.920
80 d.3.3 .1	KNR 0-19 1023-11	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV z obróbką osadzenia o pow. ponad 2.5 m ² - okna O3 2.0*1.33	m ² m ²	2.660	
				RAZEM	2.660
3.3.2		Renowacja drzwi wejściowych			
81 d.3.3 .2	TZKNBK XV 0430-01	Oczyszczenie starych otworów z łuszczącej się farby pod nowe malowanie 9.9	m ² m ²	9.900	
				RAZEM	9.900
82 d.3.3 .2	TZKNBK XII 0419-106	Ręczne cyklizowanie i szlifowanie elementów (płaszczyzn) gładkich o powierzchni ponad 1.0 m ² 1.8*3.2+1.8*2.3	m ² m ²	9.900	
				RAZEM	9.900
83 d.3.3 .2	TZKNBK XV 0431-01	Zagruntowanie stolarki z uprzednim poszpachlowaniem 1.8*3.2+1.8*2.3	m ² m ²	9.900	
				RAZEM	9.900
84 d.3.3 .2	TZKNBK XV 0432-01	Wyszpachlowanie i wyszlifowanie powierzchni na gotowym zagruntowaniu - po raz pierwszy	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1.8*3.2+1.8*2.3	m ²	9.900	
				RAZEM	9.900
85 d.3.3 .2	TZKNBK XV 0432-02	Wyszpachlowanie i wyszlifowanie powierzchni na gotowym zagruntowaniu - drugi raz	m ²		
		1.8*3.2+1.8*2.3	m ²	9.900	
				RAZEM	9.900
86 d.3.3 .2	TZKNBK XV 0433-01	Przygotowanie stolarki pod malowanie (oczyszczenie, rozmontowanie, zabezpieczenie itp.)	m ²		
		1.8*3.2+1.8*2.3	m ²	9.900	
				RAZEM	9.900
87 d.3.3 .2	TZKNBK XII 0201-19	Wymiana uszkodzonych elementów skrzydeł drzwiowych bez rozbierania - ramiaki pionowe przy trzech ramiakach pośrednich	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
88 d.3.3 .2	TZKNBK XV 0437-01	Malowanie farbą olejną stolarki - pierwszy raz	m ²		
		1.8*3.2+1.8*2.3	m ²	9.900	
				RAZEM	9.900
89 d.3.3 .2	TZKNBK XV 0437-02	Malowanie farbą olejną stolarki - drugi raz	m ²		
		1.8*3.2+1.8*2.3	m ²	9.900	
				RAZEM	9.900
90 d.3.3 .2	TZKNBK XII 0501-111	Demontaż klamki z szyldami	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
91 d.3.3 .2	TZKNBK XII 0504-187	Założenie na nowym miejscu klamki z szyldem	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
92 d.3.3 .2	TZKNBK XII 0504-200	Założenie na nowym miejscu zamka wpuszczanego zwykłego	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
3.4		Remont balkonu			
93 d.3.4	KNR-W 4-01 0804-07	Zerwanie posadzki cementowej	m ²		
		2.31*1.5	m ²	3.465	
				RAZEM	3.465
94 d.3.4	KNR 4-01 1306-01	Demontaż balustrad schodowych i balkonowych oraz konstrukcji schodów i świetlików stalowych	szt.prz ec. szt.prz ec.	8.000	
		8			
				RAZEM	8.000
95 d.3.4	KNR AT-39 0115-03	Zamocowanie marek pod słupki balustrad	szt.		
		8	szt.	8.000	
				RAZEM	8.000
96 d.3.4	KNR 2-02 0604-05	Izolacje przeciwwilgociowe z papy powierzchni poziomych na lepiku na zimno - pierwsza warstwa	m ²		
		2.31*1.5	m ²	3.465	
				RAZEM	3.465
97 d.3.4	KNR 2-02 0604-06	Izolacje przeciwwilgociowe z papy powierzchni poziomych na lepiku na zimno - druga i następna warstwa	m ²		
		2.31*1.5	m ²	3.465	
				RAZEM	3.465
98 d.3.4	KNR 2-02 0506-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm z blachy ocynkowanej - obróbki balkonowe	m ²		
		((2.31+1.5+1.5)*0.2)+(2.31*0.2)	m ²	1.524	
				RAZEM	1.524
99 d.3.4	KNR 2-02 1106-01	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na ostro grubości 25 mm	m ²		
		2.31*1.5	m ²	3.465	
				RAZEM	3.465
100 d.3.4	KNR 2-02 1106-03	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte - pogrubienie posadzki o 1 cm	m ²		
		Krotność = 2			
		2.31*1.5	m ²	3.465	
				RAZEM	3.465

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
101 d.3.4	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome 2.31*1.5	m ² m ²	 3.465	
				RAZEM	3.465
102 d.3.4	KNR 0-12II 1118-01	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej - przygotowanie podłoża 2.31*1.5	m ² m ²	 3.465	
				RAZEM	3.465
103 d.3.4	KNR 0-12II 1118-09 z.sz. 5.3.a z.sz. 5.3.d	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą kombinowaną powierzchnia do 5.0 m ² . Układanie w "karo". 2.31*1.5	m ² m ²	 3.465	
				RAZEM	3.465
104 d.3.4	KNR 0-12II 1120-03	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 20x20 - cokoliki 10 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą kombinowaną 2.31+1.5+1.5	m m	 5.310	
				RAZEM	5.310
105 d.3.4	KNR 7-12 0108-03	Czyszczenie strumieniowo ściernie do trzeciego stopnia czystości konstrukcji szkieletowych (stan wyjściowy powierzchni C) (2.31+1.5+1.5)*1.1	m ² m ²	 5.841	
				RAZEM	5.841
106 d.3.4	KNR 7-12 0105-02	Odtłuszczanie konstrukcji kratowych (2.31+1.5+1.5)*1.1	m ² m ²	 5.841	
				RAZEM	5.841
107 d.3.4	KNR 7-12 0218-02	Malowanie natryskiem pneumatycznym farbami do gruntowania poliwinylowymi konstrukcji kratowych (2.31+1.5+1.5)*1.1	m ² m ²	 5.841	
				RAZEM	5.841
108 d.3.4	KNR 7-12 0225-02	Malowanie natryskiem pneumatycznym emaliami poliwinylowymi konstrukcji kratowych (2.31+1.5+1.5)*1.1	m ² m ²	 5.841	
				RAZEM	5.841
109 d.3.4	KNR 2-02 1209-02 analogia	Balustrady balkonowe proste z pochwytami stalowymi - montaż balustrad materiału z odzysku 2.31+1.5+1.5	m m	 5.310	
				RAZEM	5.310
4		Zagospodarowanie terenu			
4.1		Remont schodów			
110 d.4.1	KNR 4-04 0306-05	Rozbicie oddzielnych brył betonowych - rozebranie schodów $((3.25*0.35)+((1.5*0.32)*2)*0.2)+((2.9*0.35)+((1.15*0.35)*2)*0.15)+(2.6*0.8*0.15)$	m ³ m ³	 2.777	
				RAZEM	2.777
111 d.4.1	KNR 2-01 0310-02	Ręczne wykopy ciągłe lub jamiste ze skarpami o szer. dna do 1,5 m i gł. do 1,5 m ze złożeniem urobku na odkład (kat. gruntu III) 3.5*1.6*1.0	m ³ m ³	 5.600	
				RAZEM	5.600
112 d.4.1	KNR 2-01 0307-02 z.sz. 2.2	Roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami na odległość do 10 m (kat. gruntu III) Grunt uprzednio odspojony. 3.5*1.6*1.0	m ³ m ³	 5.600	
				RAZEM	5.600
113 d.4.1	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym 3.5*1.6*1.0	m ³ m ³	 5.600	
				RAZEM	5.600
114 d.4.1	KNR-W 2-01 0228-03 s.sz. 2.5.2. 9907-03	Zagęszczanie nasypów zagęszczarkami; grunty sypkie kat. I-II - wskaźnik zagęszczenia gruntu Js=0.98 3.5*1.6*1.0	m ³ m ³	 5.600	
				RAZEM	5.600
115 d.4.1	KNR 2-02 0218-01	Schody żelbetowe - stopnie betonowe zewnętrzne i wewnętrzne na gotowym podłożu - ręczne układanie betonu $((3.25*0.35)+((1.5*0.32)*2)*0.2)+((2.9*0.35)+((1.15*0.35)*2)*0.15)+(2.6*0.8*0.15)$	m ³ m ³	 2.777	
				RAZEM	2.777
116 d.4.1	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty zbrojone o śr. 8 mm 79.6/1000	t t	 0.080	
				RAZEM	0.080
117 d.4.1	KNR-W 7-12 0402-01	Malowanie lakierem, emalią chlorokauczukową powierzchni poziomych konstrukcji betonowych	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		$(3.25*0.35)+(3.25*0.15)+((1.5*0.35)*2)+((1.5*0.15)*2)+(2.9*0.35)+(2.9*0.15)+((1.15*0.35)*2)+((1.15*0.15)*2)+(2.6*0.8)+(2.6*0.15)+((0.8*0.15)*2)$	m ²	8.435	
				RAZEM	8.435
4.2		Wykonanie nowej opaski dookoła budynku			
118 d.4.2	KNR 2-31 0815-01	Rozebranie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych z płyt betonowych 35x35x5 cm na podsypce piaskowej $((26.67+16.43)*0.5)-(3.5*0.5)$	m ² m ²	 19.800	
				RAZEM	19.800
119 d.4.2	KNR 2-31 0810-02	Rozebranie nawierzchni z kostki brukowej typu polbruk na podsypce cementowo-piaskowej $(26.67*0.5)-((1.37*0.3)*4)$	m ² m ²	 11.691	
				RAZEM	11.691
120 d.4.2	KNR 2-31 0802-01	Ręczne rozebranie podbudowy z gruntu stabilizowanego o grubości 10 cm $(26.67*0.5)-((1.37*0.3)*4)$	m ² m ²	 11.691	
				RAZEM	11.691
121 d.4.2	KNR 2-01 0310-02	Ręczne wykopy ciągłe lub jamiste ze skarpami o szer. dna do 1,5 m i gł. do 1,5 m ze złożeniem urobku na odkład (kat. gruntu III) $(26.67*0.50*0.03)-((1.37*0.3*0.03)*4)$	m ³ m ³	 0.351	
				RAZEM	0.351
122 d.4.2	KNR 2-01 0310-02	Ręczne wykopy ciągłe lub jamiste ze skarpami o szer. dna do 1,5 m i gł. do 1,5 m ze złożeniem urobku na odkład (kat. gruntu III) $((26.67+16.43)*0.5*0.14)-(3.5*0.5*0.14)$	m ³ m ³	 2.772	
				RAZEM	2.772
123 d.4.2	KNR 2-01 0307-02 z.sz. 2.2	Roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami na odległość do 10 m (kat. gruntu III) Grunt uprzednio odspojony. poz.121+poz.122	m ³ m ³	 3.123	
				RAZEM	3.123
124 d.4.2	KNR 2-31 0103-02	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. III-IV $(26.67*0.50)-((1.37*0.3)*4)+((26.67+16.43)*0.5)-(3.5*0.5)$	m ² m ²	 31.491	
				RAZEM	31.491
125 d.4.2	KNR 2-31 0105-03	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - 3 cm grubości warstwy po zagęszczeniu $(26.67*0.50)-((1.37*0.3)*4)+((26.67+16.43)*0.5)-(3.5*0.5)$	m ² m ²	 31.491	
				RAZEM	31.491
126 d.4.2	KNR 2-31 0105-04	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - za każdy dalszy 1 cm grubości warstwy po zagęszczeniu Krotność = 7 $(26.67*0.50)-((1.37*0.3)*4)+((26.67+16.43)*0.5)-(3.5*0.5)$	m ² m ²	 31.491	
				RAZEM	31.491
127 d.4.2	KNR 2-31 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej $(26.67*0.50)-((1.37*0.3)*4)+((26.67+16.43)*0.5)-(3.5*0.5)$	m ² m ²	 31.491	
				RAZEM	31.491
128 d.4.2	KNR 2-31 0401-02	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 20x20 cm w gruncie kat.III-IV $26.67+0.3+16.43*0.3$	m m	 31.899	
				RAZEM	31.899
129 d.4.2	KNR 2-31 0407-05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową $26.67+0.3+16.43*0.3$	m m	 31.899	
				RAZEM	31.899
130 d.4.2	KNR-W 2-01 0409-02	Rozplantowanie ręczne ziemi wydobytej z wykopów - za 1 m ³ ziemi wzdłuż 1 m krawędzi wykopu - kat. gruntu III 3.123	m ³ m ³	 3.123	
				RAZEM	3.123
4.3		Wywóz odpadów i utylizacja			
131 d.4.3	KNR 4-04 1103-04	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyladowczym na odległość 1 km $4.28+(590.588*0.02)+(69.348*0.02)+(3.465*0.05)+2.77+(19.8*0.05)+(11.691*0.06)$	m ³ m ³	 22.113	
				RAZEM	22.113
132 d.4.3	KNR 4-04 1103-05	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyladowczym - dodatek za każdy następny rozpozczęty 1 km Krotność = 14 poz.131	m ³ m ³	 22.113	
				RAZEM	22.113
133 d.4.3		opłata za utylizację gruzu $22.113*1.6$	t t	 35.381	
				RAZEM	35.381
134 d.4.3	KNR 4-04 1107-01	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość do 1 km 0.8	t t	 0.800	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
135 d.4.3	KNR 4-04 1107-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km Krotność = 14 0.8	t t	RAZEM 0.800	0.800
136 d.4.3	KNR 4-04 1107-03	Transport starej papy samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem mechanicznym na odległość do 1 km (575.209*5*3)/1000	t t	RAZEM 8.628	8.628
137 d.4.3	KNR 4-04 1107-04	Transport starej papy samochodem skrzyniowym - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km Krotność = 14 (575.209*5*3)/1000	t t	RAZEM 8.628	8.628
138 d.4.3		opłata za utylizację papy poz.136	t t	RAZEM 8.628	8.628
139 d.4.3	KNR 4-04 1107-03	Transport starej tarcicy samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem mechanicznym na odległość do 1 km 11.006*0.45	t t	RAZEM 4.953	4.953
140 d.4.3	KNR 4-04 1107-04	Transport starej tarcicy samochodem skrzyniowym - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km Krotność = 14 11.006*0.45	t t	RAZEM 4.953	4.953
				RAZEM	4.953